



TISZATARJÁN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ –TESTÜLETÉNEK

JEGYZŐKÖNYV

2022. 09.19. NAPJÁN TARTOTT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSÉRŐL

Rendeletek:-

-

Határozatok:

- 54/2022 (IX.19.) Tiszatarján Község Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról Borsodvíz Zrt.
- 55/2022 (IX.19.) Tiszatarján Község Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról ÉRV Zrt
- 56/2022 (IX.19) Gördülő fejlesztési terv 2023-2037 Borsodvíz Zrt.
- 57/2022 (IX.19) Gördülő Fejlesztési terv 2023-2037 ÉRV Zrt.
- 58/2022 (IX.19) Önkormányzati ingatlan Tiszatarján 242 Hrsz eladásról döntés

2022. szeptember 19. napján tartott ülése

Jegyzőkönyv

Készült: 2022. szeptember 19. napján tartott Tiszatarján Község Önkormányzat

Képviselő-testületének rendkívüli üléséről

Ülés helye: Tiszatarján Község Önkormányzata

3589 Tiszatarján, Eötvös krt. 1. Házasságkötő terem

Ideje: 2022.09.19. 14.00 óra

Jelen vannak: dr. Raisz Csaba alpolgármester

Balog Tibor képviselő

Barna Róbert képviselő

Csetnekiné Halász Erika képviselő

Szabó Barnabás képviselő

Távol maradt képviselő:

Bögre Lajosné polgármester

Takács Péter képviselő

Tanácskozási joggal jelen levő:

Burainé Hajdu Éva jegyző

Meghívottak:

Jelen levő meghívottak:

dr. Raisz Csaba alpolgármester: nagyon sok szeretettel köszönti az ülésen a képviselőket, jegyző asszonyt. Megállapítja, hogy a testület határozatképes.

dr. Raisz Csaba polgármester: Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítő személyére. Hitelesítőként Csetnekiné Halász Erika képviselőt javasolja elfogadni. Jegyzőkönyvvezető: Barna- Juhász Noémi

dr. Raisz Csaba alpolgármester: javaslatot tesz a napirendi pontokra

Javasolt és tárgyalta napirendi pontok:

1. Víziközmű ellátásért felelős Önkormányzat Szándéknyilatkozata a fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházására – Borsodvíz Zrt

2022. szeptember 19. napján tartott ülése

2. Víziközmű ellátásért felelős Önkormányzat Szándéknyilatkozata a fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházására – ÉRV Zrt.
3. Borsodvíz Zrt. Gördülő fejlesztési terv 2023-2037 időszakra való elfogadása
4. ÉRV Zrt. Gördülő fejlesztési terv 2023-2037 időszakra való elfogadása
5. Önkormányzati ingatlanra vételi ajánlat megtárgyalása

A képviselő-testület az ülés napirendjét **5 igen szavazattal**, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta.

Tárgyalt napirendi pontok:

1. Víziközmű ellátásért felelős Önkormányzat Szándéknyilatkozata a fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházására

dr. Raisz Csaba alpolgármester: Önkormányzatunk a tulajdonát képező víziközmű vagyon üzemeltetésére a Borsodvíz Önkormányzati Közülemi Szolgáltató Zrt-vel kötött Bérleti-üzemeltetési szerződést, ezzel eleget téve a Vksztv-ben és az Möt-ven meghatározott ellátási felelősségének. A Borsodvíz Zrt. – a vízközmű ágazat más szereplőjéhez hasonlóan – nehéz körülmények között gazdálkodik, különös nehézséget okoz a 2022. évi – drasztikusan megemelkedett – villamosenergia költségek megfizetése. Önkormányzatunk korábban döntött az alpolgármester felhatalmazásáról a Vksztv. 5/H. §-ában meghatározott módon történő, de a Technológiai és Ipari Minisztérium és a Nemzeti Vízművek Zrt. által is meghirdetett Integrációs Programban való részvételre vonatkozó Szándéknyilatkozat aláírására, melyet a szolgáltató Borsodvíz Zrt. eljuttatott a Nemzeti Vízművek Zrt-nek. A Nemzeti Vízművek Zrt. tájékoztatása alapján **változatlanok a korábban előirányzott határidők, azaz 2022. szeptember 20-ig az érintett önkormányzatoknak döntenüik kell a vagyonátadásról Határozat formájában.** A Határozat tervezet – többek között – rögzíti, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete a Megállapodás (tranzakciós szerződés) „tervezetét megismerte, annak fő szövegtartalmával egyetért”.

dr. Raisz Csaba alpolgármester: Van-e ezzel kapcsolatosan kérdés?

Előterjesztett határozati javaslat:

„.../2022.(IX.19) Önkormányzati Határozat

Tiszatarján Község Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése,

2022. szeptember 19. napján tartott ülése

valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról

Tiszatarján Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint határozott:

Tiszatarján Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.

Tiszatarján Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett

- a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon,

- az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről

szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak fő szövegtartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza az alpolgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Tiszatarján Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy minden szükséges jognyilatkozatot és jogcselekményt - ideértve különösen, de nem kizárólagosan a tőkeemeléshez szükséges, azt támogató döntések meghozatalát - megtesz annak érdekében, hogy legkésőbb 2022. október 31. napjáig a Magyar Állam az Önkormányzat által érintett víziközmű-rendszer(ek) üzemeltetésére jogosult víziközmű-szolgáltató társaságban, vagyis a Borsodvíz Önkormányzati Közülemi Szolgáltató Zrt-ben a törzstőke/alaptőke új vagyoni hozzájárulás rendelkezésre bocsátásával történő felemelésével 5%-os mértékű szavazatsöbbségi jogokat biztosító részesedést szerezhessen.

Tiszatarján Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében az alpolgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására.

Az előterjesztett határozati javaslatot érintő módosító indítvány nem volt.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület vita és hozzászólás nélkül, **5 igen szavazattal**, tartózkodás 0 és 0 ellenszavazattal meghozta a következő határozatát:

2022. szeptember 19. napján tartott ülése

Tiszatarján Község Önkormányzat Képviselő-testület

54/2022.(IX.19.) Önkormányzati Határozata

Tiszatarján Község Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról

Tiszatarján Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint határozott:

1. Tiszatarján Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.

2. Tiszatarján Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett

- a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon,
- az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről

szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak fő szövegtartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza az alpolgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Tiszatarján Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy minden szükséges jognyilatkozatot és jogcselekményt - ideértve

2022. szeptember 19. napján tartott ülése

különösen, de nem kizárólagosan a tőkeemeléshez szükséges, azt támogató döntések meghozatalát - megtesz annak érdekében, hogy legkésőbb 2022. október 31. napjáig a Magyar Állam az Önkormányzat által érintett víziközmű-rendszer(ek) üzemeltetésére jogosult víziközmű-szolgáltató társaságban, vagyis a Borsodvíz Önkormányzati Közülemi Szolgáltató Zrt-ben a törzstőke/alaptőke új vagyoni hozzájárulás rendelkezésre bocsátásával történő felemelésével 5%-os mértékű szavazatelsőbbbségi jogokat biztosító részesedést szerezhessen.

3. Tiszatarján Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében az alpolgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal

2. Víziközmű ellátásért felelős Önkormányzat Szándéknyilatkozata a fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházására szennyvíz víziközmű

dr. Raisz Csaba alpolgármester: Önkormányzatunk a tulajdonát képező víziközmű vagyon üzemeltetésére ez a szennyvíz az ÉRV Zrt-vel kötött Bérleti-üzemeltetési szerződést, ezzel eleget téve a Vksztv-ben és az Mötv-ben meghatározott ellátási felelősségének. Megkereste önkormányzatunkat az ÉRV Zrt., hogy adjuk a szennyvíz hálózatot állami fenntartásba, mivel nagyon megnövekedtek az rezi költségek és ezeket ha nem tudják fizetni, akkor az önkormányzatra fogják terhelni, mivel feladatellátási kötelezettsége van. A Nemzeti Vízművek Zrt. tájékoztatása alapján **változatlanok a korábban előirányzott határidők, azaz 2022. szeptember 20-ig az érintett önkormányzatoknak dönteniük kell a vagyonátadásról Határozat formájában.** A Határozat tervezet – többek között – rögzíti, hogy az Önkormányzat

2022. szeptember 19. napján tartott ülése

Képviselő-testülete a Megállapodás (tranzakciós szerződés) „tervezetét megismerte, annak fő szövegtartalmával egyetért”.

dr. Raisz Csaba alpolgármester: Van-e ezzel kapcsolatosan kérdés?

Előterjesztett határozati javaslat:

„.../2022.(IX.19) Önkormányzati Határozat

Víziközmű ellátásért felelős Önkormányzat Szándéknyilatkozata a fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházására szennyvíz víziközmű

Tiszatarján Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint határozott:

- 1. Tiszatarján Község Önkormányzat (mint Ellátásért felelős önkormányzat) Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: vksztv.) 5/H.§-ban rögzítettek szerint felajánlja a tulajdonában álló valamennyi **szennyvíz** víziközmű-vagyont, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszközök és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek tulajdonjogát a Magyar Állam számára térítésmentesen. A képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert, hogy az átadás-átvétellel összefüggésben, legkésőbb 2022. december 31-i fordulónapra vonatkozóan a Nemzeti Vízművek Zrt-nél eljárjon, a szükséges intézkedéseket tegye meg és szerződéseket aláírja.*
- 2. Tiszatarján Község Önkormányzat (mint Ellátásért felelős önkormányzat) Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az előzőek szerinti önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon átruházásához kapcsolódóan a vksztv. 18. § szerinti víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga a korábbi ellátásért felelőstől nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, térítésmentesen az államra száll. A fejlesztési források átadás-átvételéről az érintett önkormányzat és az állam képviseletében eljáró szervezet írásban megállapodik, mely megállapodás megkötésére a Képviselő-testület az alpolgármestert felhatalmazza.*
- 3. Tiszatarján Község Önkormányzat (mint Ellátásért felelős önkormányzat) Képviselő-testülete vállalja, hogy a víziközmű-szolgáltatással összefüggő valamennyi befejezetlen, folyamatban lévő fejlesztést (felújítás, beruházás) az üzembe helyezés (aktiválás) napjával átadja a Magyar Állam részére.*
- 4. Tiszatarján Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza az alpolgármestert, hogy a jelen testületi határozattal érintett víziközművek vonatkozásában az ellátásért felelősi jogok és kötelezettségek megszűnése esetére eljárjon a víziközmű-szolgáltató Észak-magyarországi Regionális Vízművek Zrt-ben fennálló önkormányzati részesedés megszüntetése érdekében.*

2022. szeptember 19. napján tartott ülése

Az előterjesztett határozati javaslatot érintő módosító indítvány nem volt.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület vita és hozzászólás nélkül, **5 igen szavazattal**, tartózkodás 0 és 0 ellenszavazattal meghozta a következő határozatát:

Tiszatarján Község Önkormányzat Képviselő-testület

55/2022.(IX.19.) Önkormányzati Határozata

Víziközmű ellátásért felelős Önkormányzat Szándéknyilatkozata a fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházására szennyvíz víziközmű

Tiszatarján Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint határozott:

1. Tiszatarján Község Önkormányzat (mint Ellátásért felelős önkormányzat) Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: vksztv.) 5/H.§-ban rögzítettek szerint felajánlja a tulajdonában álló valamennyi **szennyvíz** víziközmű-vagyont, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszközök és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek tulajdonjogát a Magyar Állam számára térítésmentesen. A képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert, hogy az átadás-átvétellel összefüggésben, legkésőbb 2022. december 31-i fordulónapra vonatkozóan a Nemzeti Vízművek Zrt-nél eljárjon, a szükséges intézkedéseket tegye és szerződéseket aláírja.

2. Tiszatarján Község Önkormányzat (mint Ellátásért felelős önkormányzat) Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az előzőek szerinti önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon átruházásához kapcsolódóan a vksztv. 18. § szerinti víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga a korábbi ellátásért felelőstől nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, térítésmentesen az államra száll. A fejlesztési források átadás-átvételéről az érintett önkormányzat és az állam képviseletében eljáró szervezet írásban megállapodik, mely megállapodás megkötésére a Képviselő-testület az alpolgármestert

2022. szeptember 19. napján tartott ülése

felhatalmazza.

3. Tiszatarján Község Önkormányzat (mint Ellátásért felelős önkormányzat) Képviselő-testülete vállalja, hogy a víziközmű-szolgáltatással összefüggő valamennyi befejezetlen, folyamatban lévő fejlesztést (felújítás, beruházás) az üzembe helyezés (aktiválás) napjával átadja a Magyar Állam részére.

4. Tiszatarján Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza az alpolgármestert, hogy a jelen testületi határozattal érintett víziközművek vonatkozásában az ellátásért felelősi jogok és kötelezettségek megszűnése esetére eljárjon a víziközmű-szolgáltató Észak-magyarországi Regionális Vízművek Zrt-ben fennálló önkormányzati részesedés megszüntetése érdekében.

3. Borsodvíz Zrt. Gördülő fejlesztési terv 2023-2037 időszakra való elfogadása

dr. Raisz Csaba alpolgármester: Korábban már elfogadtuk a Gördülő fejlesztési tervet, 2022-2037 közötti időszakra, most egy évvel ezt megtoldották. Ebben szerepel, hogy a használati díjon felüli költségeket az önkormányzat, vagy pályázat, vagy magán forrás finanszírozza. Ezt mi nem tudjuk bevállalni, jelenleg pedig még a kiszámlázott használati díjat sem fizette meg a Borsodvíz Zrt. Javaslom, hogy azzal a feltétellel fogadjuk el a módosítást, hogy az önkormányzat saját forrást nem tud biztosítani hozzá.

dr. Raisz Csaba polgármester: Van-e az előterjesztéssel kapcsolatos kérdés, felvetés?

Előterjesztett határozati javaslat:

„.../2022.(IX.19.) Önkormányzati Határozat

Borsodvíz Zrt. Gördülő fejlesztési terv 2023-2037 időszakra való elfogadása

Tiszatarján Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023-2037 időszakra vonatkozó V69 megnevezésű Gördülő fejlesztési terv beruházási, valamint felújítási és pótlási tervét megismerte és azzal a feltétellel fogadja el, hogy az önkormányzat a

2022. szeptember 19. napján tartott ülése

5. Önkormányzati ingatlanra vételi ajánlat megtárgyalása

dr. Raisz Csaba alpolgármester: A képviselő-testületi határozatnak megfelelően meghirdetésre került a Tiszatarján 242 Hrsz önkormányzati ingatlan. Erre 1 db ajánlat érkezett. Sajnos az értékecselő nem készítette el az ajánlatát, szóbeli tájékoztatás szerint az épület nagyon rossz állapotban van, csak a telek ér valamit meg néhány építőanyag. A beérkező ajánlatot Balogh Ilona Anna tette. Ő több részletben fizetné ki az alábbiak szerint: első részlet 500.000 Ft szerződéskötéskor, második részlet 2022. november 10 napjáig 2.500.000 Ft, és a harmadik részlet 2023. február 10. napjáig 2.500.000 Ft. Vételi ajánlatát akkor tartja fenn, ha 5 db önkormányzati zártkertet még meg tud külön vásárolni az önkormányzattól. Sajnos egyre kevesebbet ér, mindannyian tudjuk, hogy azért szükséges az eladás, mert a ravatalozó felújítására nem elég a pályázati összeg.

Burainé Hajdu Éva jegyző: Két érdeklődő volt még Vályi Lajos és Balog Tibor, de ajánlatot nem adtak be. Vályi Lajos elmondta, hogy rossz az épület.

Szabó Barnabás képviselő: Mennyi összeg hiányzik a ravatalozóhoz?

Burainé Hajdu Éva jegyző: 8 millió forint, így is kell hozzá tenni még.

Barna Róbert képviselő: Szeretném bejelenteni személyes érintettségemet. Mi szeretnénk megvásárolni, még akkor is, ha üzletileg nem éri meg és a zártkertekre is szükség van.

Csetnekiné Halász Erika képviselő: Szerintem adjuk el, mert még ennyit sem fogunk érte kapni és csak ott áll üresen.

dr. Raisz Csaba alpolgármester: Én is ezt javaslom, a beruházást is meg kellene kezdeni.

dr. Raisz Csaba polgármester: Van-e az előterjesztéssel kapcsolatos kérdés, felvetés?

A képviselő-testület érintettségére való tekintettel nem zárja ki a képviselőt a szavazásból, így a döntéshozatalban résztvevők létszáma: 5 fő.

Előterjesztett határozati javaslat:

„.../2022.(IX.19.) Önkormányzati Határozat

Önkormányzati ingatlan (Tiszatarján 242 Hrsz) vételi ajánlat megtárgyalása

2022. szeptember 19. napján tartott ülése

fejlesztésekhez, beruházásokhoz saját forrást biztosítani nem tud, végrehajtását javasolja.

A 2023-2027 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészét a víziközmű-rendszeren érintett ellátásért felelős önkormányzatok képviselőjének meghatalmazása alapján a víziközmű szolgáltatást végző Borsodvíz Zrt. készítette el.

Tiszatarján Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Borsodvíz Zrt.-t a 2023-2037 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére történő benyújtásra.

Az előterjesztett határozati javaslatot érintő módosító indítvány nem volt.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület vita és hozzászólás nélkül, 5 **igen szavazattal**, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatát:

Tiszatarján Község Önkormányzat Képviselő-testület

56/2022.(IX.19.) Önkormányzati Határozata

Borsodvíz Zrt. Gördülő Fejlesztési Terv 2023-2037 időszakra való elfogadása

Tiszatarján Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023-2037 időszakra vonatkozó V69 megnevezésű Gördülő fejlesztési terv beruházási, valamint felújítási és pótlási tervét megismerte és azzal a feltétellel fogadja el, hogy az önkormányzat a fejlesztésekhez, beruházásokhoz saját forrást biztosítani nem tud, végrehajtását javasolja.

A 2023-2027 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészét a víziközmű-rendszeren érintett ellátásért felelős önkormányzatok

2022. szeptember 19. napján tartott ülése

képviselőjének meghatalmazása alapján a víziközmű szolgáltatást végző Borsodvíz Zrt. készítette el.

Tiszatarján Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Borsodvíz Zrt.- t a 2023-2037 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére történő benyújtásra.

Felelős: alpolgármester, pénzügy

Határidő: azonnal

4. ÉRV Zrt. Gördülő fejlesztési terv 2023-2037 időszakra való elfogadása

dr. Raisz Csaba alpolgármester: Ugyanezt elkészítették a szennyvíz rendszerre is, itt nincs megjelölve önkormányzati forrás, a használati díjat kívánják felhasználni. Elfogadásra javaslom.

dr. Raisz Csaba polgármester: Van-e az előterjesztéssel kapcsolatos kérdés, felvetés?

Előterjesztett határozati javaslat:

„.../2022.(IX.19.) Önkormányzati Határozat

ÉRV Zrt. Gördülő fejlesztési terv 2023-2037 időszakra való elfogadása

Tiszatarján Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ÉRV Zrt. 2023-2037 időszakra Gördülő fejlesztési terv beruházási, valamint felújítási és pótlási tervét megismerte, elfogadja, végrehajtását javasolja.

A 2023-2027 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészét a víziközmű-rendszeren érintett ellátásért felelős önkormányzatok képviselőjének meghatalmazása alapján a víziközmű szolgáltatást végző ÉRV Zrt. készítette el.

Tiszatarján Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza az ÉRV Zrt.- t a 2023-2037 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére történő benyújtásra.

2022. szeptember 19. napján tartott ülése

Az előterjesztett határozati javaslatot érintő módosító indítvány nem volt.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület vita és hozzászólás nélkül, 5 **igen szavazattal**, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatát:

Tiszatarján Község Önkormányzat Képviselő-testület

57/2022.(IX.19.) Önkormányzati Határozata

Borsodvíz Zrt. Gördülő Fejlesztési Terv 2023-2037 időszakra való elfogadása

Tiszatarján Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023-2037 időszakra vonatkozó V69 megnevezésű Gördülő fejlesztési terv beruházási, valamint felújítási és pótlási tervét megismerte és azzal a feltétellel fogadja el, hogy az önkormányzat a fejlesztésekhez, beruházásokhoz saját forrást biztosítani nem tud, végrehajtását javasolja.

A 2023-2027 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészét a víziközmű-rendszeren érintett ellátásért felelős önkormányzatok képviselőjének meghatalmazása alapján a víziközmű szolgáltatást végző Borsodvíz Zrt. készítette el.

Tiszatarján Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Borsodvíz Zrt.- t a 2023-2037 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére történő benyújtásra.

Felelős: alpolgármester, pénzügy

Határidő: azonnal

2022. szeptember 19. napján tartott ülése

1. Tiszatarján Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 47/2022 (VIII.04) önkormányzati határozatával úgy határozott, hogy az 1/1 tulajdoni hányadát képező Tiszatarján, Árpád u. 24. szám alatti (242 Hrsz) belterületi ingatlan kivett eszpresszó megnézésű tulajdonjogát értékesíteni kívánja.

A meghirdetésre kerülő ingatlant Balog Ilona Anna (sz: Balogh Ilona Anna, Miskolc, 1981.04.24. an: Farkas Ilona Anna) 3589 Tiszatarján, Vásártér u. 27. szám alatti lakosnak kívánja értékesíteni 5.500.000 Ft – azaz ötmillió-ötszázezer forint értékben az alábbiak szerint:

A vevő a szerződés aláírásakor megfizet 500.000 Ft összeget, amely foglalóként is szolgál. 2. részlet megfizetésére 2022. november 10. napjáig kerül sor, melynek összege 2.500.000 Ft. A 3. részlet megfizetésére 2023. február 10. napjáig kerül sor, melynek összege 2.500.000 Ft.

Az adás-vételhez szükséges szerződéskötésre felhatalmazza dr. Raisz Csaba alpolgármestert.

2. Tiszatarján Község Önkormányzat képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a tulajdonában levő zártkertek közül 5 db-ot közös megtekintés után Balog Ilona Anna (3589 Tiszatarján, Vásártér u. 27.) sz: Balogh Ilona Anna, Miskolc, 1981.04.24. an: Farkas Ilona Anna) 3589 Tiszatarján, Vásártér u. 27. szám alatti lakosnak kíván értékesíteni.

Az előterjesztett határozati javaslatot érintő módosító indítvány nem volt.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület vita és hozzászólás nélkül, 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás és 1 ellenszavazattal meghozta a következő határozatát:

Tiszatarján Község Önkormányzat Képviselő-testület

58/2022.(IX.19.) Önkormányzati Határozata

Önkormányzati ingatlan (Tiszatarján 242 Hrsz) vételi ajánlat megtárgyalása

1. Tiszatarján Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 47/2022 (VIII.04) önkormányzati határozatával úgy határozott, hogy az 1/1 tulajdoni hányadát képező Tiszatarján, Árpád u. 24. szám alatti (242 Hrsz) belterületi ingatlan kivett eszpresszó megnézésű tulajdonjogát értékesíteni kívánja.

A meghirdetésre kerülő ingatlant Balog Ilona Anna (sz: Balogh Ilona Anna, Miskolc, 1981.04.24. an: Farkas Ilona Anna) 3589 Tiszatarján, Vásártér u. 27. szám alatti lakosnak kívánja értékesíteni 5.500.000 Ft – azaz ötmillió-ötszázezer forint értékben az alábbiak szerint:

2022. szeptember 19. napján tartott ülése

A vevő a szerződés aláírásakor megfizet 500.000 Ft összeget, amely foglalóként is szolgál. 2. részlet megfizetésére 2022. november 10. napjáig kerül sor, melynek összege 2.500.000 Ft. A 3. részlet megfizetésére 2023. február 10. napjáig kerül sor, melynek összege 2.500.000 Ft.

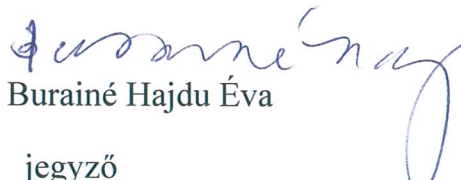
Az adás-vételhez szükséges szerződéskötésre felhatalmazza dr. Raisz Csaba alpolgármestert.

2. Tiszatarján Község Önkormányzat képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a tulajdonában levő zártkertek közül 5 db-ot közös megtekintés után Balog Ilona Anna (3589 Tiszatarján, Vásártér u. 27.) sz: Balogh Ilona Anna, Miskolc, 1981.04.24. an: Farkas Ilona Anna) 3589 Tiszatarján, Vásártér u. 27. szám alatti lakosnak kíván értékesíteni.

Felelős: alpolgármester, pénzügy

Határidő: azonnal

Mivel több napirendi pont nem volt dr. Raisz Csaba alpolgármester a Képviselő-testületi ülést berekesztette.


Burainé Hajdu Éva
jegyző




dr. Raisz Csaba
alpolgármester


Csetnekiné Halász Erika
hitelesítő