



**Tiszatarján Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**9/2012 (XII.02.) önkormányzati rendelete**

**a közterületek tisztántartásáról, használatáról**

## Tiszatarján Község Önkormányzata Képviselő-testületének

### 9/2012 (XII.02.) önkormányzati rendelete

#### a közterületek tisztántartásáról, használatáról

(Egységes szerkezetben a 10/2023 (VI.30) és a 13/2023 (VIII.04) önkormányzati rendeletekkel)

Tiszatarján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 31. § (2) bekezdésében valamint, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### 1. A közterületek és ingatlanok tisztán tartása <sup>1</sup>

1. § A közterületek tisztántartásáról, a zöldterületek, parkok fenntartásáról Tiszatarján Község Önkormányzata egyrészt a Polgármesteri Hivatal útján, másrészt az érintett ingatlantulajdonosok kötelezésével gondoskodik

2. § (1) Az ingatlantulajdonosnak a közterület és az ingatlan tisztántartásával, a zöldterület ápolásával kapcsolatos feladatai:<sup>2</sup>

- a) az ingatlan előtti járdának, (járda hiányában egy méter széles területsávnak), a járda melletti zöldsáv úttestig terjedő teljes területének, legfeljebb az épület 10 méteres körzetén belüli területének a gondozása, tisztántartása, szemét- és gyommentesítése, burkolt területeken a hó eltakarítása és síkosság mentesítése; ha az ingatlan két közúttal is érintkezése van, a fenti feladatok mindkét irányra vonatkoznak,
- b) az ingatlan melletti nyílt ároknak és műtárgyainak tisztántartása, gyommentesítése,
- c) a két szomszédos terület, épület közötti – kiépített úttal, járdával ellátott vagy anélküli – közforgalmi területsáv vagy átjáró esetében a tisztántartási kötelezettség a tulajdonosok között fele-fele arányban oszlik meg,
- d) az ingatlan kerítéséről az időszerűségüket veszített, szakadt, jogellenesen elhelyezett plakátok, festések folyamatos eltávolítása,
- e) bontás, építés felújítás és karbantartás során az ingatlan előtti járda, közterület tisztántartása a kivitelező feladata, ha az nem azonos a tulajdonossal,
- f) a járda és az úttest fölé benyúló ágak, bokrok megfelelő nyesése.
- g) a lakások és a nem lakás céljára szolgáló helyiségek, valamint udvarok és kertek környezetegészségügyi (köztisztasági-, települési környezet tisztasági) tisztántartásáról, rendszeres takarításáról, rovar- és rágcsáló-mentesítéséről, és parlagfű irtásáról.”

(2) Az ingatlantulajdonos köteles a közterület tisztítása során keletkezett települési szilárd hulladékot összegyűjteni és elszállításáról, elszállíttatásáról gondoskodni.

<sup>1</sup> Módosította 2023. augusztus 05-től a 12/2023.(VII.04.) önkormányzati rendelet 1.§-a.

<sup>2</sup> Módosította 2023. augusztus 05-től a 12/2023.(VII.04.) önkormányzati rendelet 2.§-a.

## **2. A kereskedő, utcai árus és rendezvényszervező kötelességei a közterületek tisztántartásával kapcsolatban**

### 3. § A kereskedő köteles:

- a) Az üzlet, egyéb elárúsítóhely, vendéglátó, és szolgáltató egység előtti és melletti járdaszakaszt, illetőleg ha a járda mellett zóldsáv is van, az úttestig terjedő teljes területet tisztán tartani, a keletkezett települési szilárd hulladékot összegyűjteni és elszállításáról gondoskodni.
- b) A burkolt területen a síkosság mentesítéséről és a hó eltakarításáról gondoskodni.
- c) Az ingatlan előtti és melletti járdát naponta mind a téli, mind a nyári időszakban legkésőbb reggel 7 óráig letakarítani, a nyitva tartás ideje alatt folyamatosan tisztán tartani, záraskor összetakarítani.

4. § Az utcai árus köteles a részére kijelölt helyet és közvetlen környékét tisztán tartani, az árusításból keletkezett hulladékot összegyűjteni és eltávolításáról gondoskodni.

5. § A rendezvény szervezője köteles gondoskodni a közterületen rendezett vásár, sport- és egyéb rendezvény tartása idején a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely biztosításáról, üzemeltetéséről, valamint a rendezvény alatt és azt követően a területnek és közvetlen környezetének tisztán-tartásáról, továbbá a terület eredeti állapotban történő visszaadásáról.

### **3. Közterület tisztántartásával összefüggő egyéb rendelkezések**

#### 6. § (1) Tilos

- a) az úttestet, járdát, egyéb közterületet, a közterület felszerelési és berendezési tárgyait szennyvízzel, vizelettel, emberi és állati ürülékkel beszennyezni, megrongálni,
- b) a feltakarításból, felmosásból keletkezett szennyeződést, szennyvizet a közterületre, csapadékvíz elvezető rendszerbe beleseperni, illetőleg beleönteni,
- c) a közterületen, zöldterületen lévő növényeket (fa, díszcserje stb.) megrongálni, csonkítani, leszakítani,
- d) a parkosított és füvesített zöldterületet rendeltetésellenesen használni.

(2) Ebek által a közterületen okozott szennyezés eltávolításáról az eb sétáltatója köteles haladéktalanul gondoskodni.

#### (3) Hórakást tilos elhelyezni:

- a) útkereszteződésben,
- b) útburkolati jelen,
- c) járdasziget és járda közé,
- d) tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél,
- e) kapubejárat elé,



f) közszolgáltatási felszerelési tárgyra és köré; pl. vízelzáró csap, gáz- és egyéb közléstítmény (lámpaoszlop, hirdetőoszlop stb.).

(4) Aki a rendeletet megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást tanúsít, és vele szemben természetes személy esetén ötvenezer forintig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén ötszázezer forintig terjedő helyszíni bírság, illetve természetes személy esetén kétszázezer forintig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.<sup>3</sup>

#### **4. A közterületek használata, a közterület használati díj**

7. § (1) Közterületet és azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésének megfelelően, állaguk sérelme nélkül mindenki ingyenessen használhatja.

(2) A Képviselő-testület a közrend, a környezet és a fogyasztók védelme érdekében a közterületek rendeltetésétől eltérő használatát közterület-használati engedélyhez köti.

(3) Közterület-használati engedély szükséges különösen:

- a) hirdető-berendezések, figyelmeztető-, tájékoztató-, és reklám-táblák elhelyezéséhez,
- b) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék elhelyezéséhez,
- c) közterületi értékesítéshez, alkalmi rendezvényen történő árusításhoz, mozgóbolt útján történő árusításhoz,
- d) tároláshoz

(4) Tüzelőanyag, építési törmelék közterületen –engedéllyel – legfeljebb 3 napig tárolható

(5) Építőanyag, állvány közterületen – engedéllyel – kizárólag az építkezés idejéig tárolható.

8. § (1) Nem kell közterület-használati engedély:

- a) a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút (járda) területének elfoglalásához,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c) a közterületen, illetve az alatt vagy felett elhelyezett távközlési kábelek, közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához, illetve lerakáshoz, feltéve, hogy az a közlekedést nem akadályozza.
- d) a kijelölt árusítóhelyen történő árusításhoz

9. § Nem adható közterület-használati engedély:

- a) alkalmi rendezvények kivételével szeszes ital árusítására,
- b) háztartási és egyéb (veszélyes) hulladék, trágya tárolására,
- c) a közterületet sértő tevékenység végzésére,

<sup>3</sup> Iktatta be 2023. július 01-től a 10/2023.(VI.30.) önkormányzati rendelet 1.§-a.

d) forgalmi engedély nélküli gépjármű tárolására

(2) Elutasítható a közterület-használat iránti kérelem, amennyiben a közterület korlátozott nagysága, befogadóképessége, illetve a tevékenység végzéséhez szükséges feltételek korlátozottsága indokolja, vagy amennyiben a már kiadott közterület-használati engedélyhez kötött tevékenységek mellett további tevékenység végzése nem biztosítható.

10. § A közterület-használati engedély iránti kérelmet az 1.melléklet szerinti tartalommal kell benyújtani.

11. § A közterület használat iránti kérelem elbírálása, az engedély kiadása a polgármester hatáskörébe tartozik, az önkormányzati hatósági ügyekre vonatkozó szabályok szerint.

12. § (1) Az engedélyes a közterületet használatáért – számla ellenében – közterület használati díjat köteles fizetni.

(2) A díj mértékét a 2. melléklet tartalmazza.

(3) A közterület használati díjat az önkormányzat pénztárába kell befizetni, vagy átutalással teljesíteni.

13. § A polgármester a közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól – kérelemre – mentességet adhat, amennyiben a közterület használat jótékonyági vagy közcélú szolgál.

14. § (1) A közterület – használati engedély visszavonható, ha az engedélyes a közterületet az engedélytől eltérő célra, vagy módon használja, vagy a díjfizetést határidőre nem teljesíti. Erre az engedélyest a határozatban figyelmeztetni kell.

(2) Az engedélyes köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán, rendben tartani használat után az igénybe vett területet eredeti állapotába helyreállítani, ha ez nem lehetséges, az okozott kárt megtéríteni.

15. § (1) A közterület-használat szabályszerűségének ellenőrzéséről a polgármester gondoskodik.

(2) A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélkül, vagy attól eltérő használata esetén a használat a polgármester határidő kitűzésével felhívja a használat megszüntetésére, és a közterület saját költségén – kártalanítási igény nélkül történő – eredeti állapotának helyreállítására.

## **5. Záró rendelkezések**

16. § (1) Ez a rendelet 2012. december 03-án lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Tiszatarján Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek nyilvántartásáról, használatáról szóló 7/2008 (VI.06) önkormányzati rendelete.

17. § Ez a rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvének figyelembevételével készült és azzal összeegyeztethető szabályozást tartalmaz.

Tiszatarján, 2012. december 02.

Bögre Lajosné sk  
polgármester

Burainé Hajdu Éva sk  
jegyző

**Záradék:**

Ezen rendelet 2023. augusztus 04. napján kihirdetésre került.

Burainé Hajdu Éva  
jegyző



**1. melléklet a 9/2012. (XII.02.) önkormányzati rendelethez**

**Közterület-használati engedély kérelem**

Tiszatarján Község Polgármestere

3589 Tiszatarján

Eötvös krt. 1.

1. Kérelmező neve, címe, telephelye: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Közterület-használó neve, címe, telephelye: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

2. A közterület-használat oka: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

3. A közterület-használat időtartama: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

4. A közterület-használat mértéke: \_\_\_\_\_

5. A közterület-használat helyének, méreteinek, módjának pontos meghatározása  
(amennyiben nincs terv, úgy vázlatrajz csatolandó, mozgóbolt esetén útvonalterv: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

6. A közterületen folytatni kívánt tevékenység végzéséhez szükséges okiratok  
(iparigazolvány, működési engedély, vállalkozói ig. száma, őstermelői ig. száma, építési  
engedély száma, felújítási munkáknál az építési munkák pontos felsorolása): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

7. Kérelmező egyéb megjegyzései: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

8. Mellékletek:

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

Mell.: \_\_\_\_\_ vázlatrajz, útvonalterv  
\_\_\_\_\_ tervdokumentáció

Tiszatarján, 201.... év ..... hó ..... nap

\_\_\_\_\_  
aláírás



2. melléklet a 9/2012. (XII.02) önkormányzati rendelethez

A közterület használati díj mértéke

A közterület igénybevételének célja	Közterület használati díj
Mutatványos tevékenység	200 Ft/m <sup>2</sup> /nap
Cirkuszi rendezvény	40 Ft/m <sup>2</sup> /nap
Mozgóbolt útján történő árusítás	3000 Ft/alkalom
Tüzelőanyag tárolás	200 Ft/m <sup>2</sup> /nap
Építési törmelék tárolás	200 Ft/m <sup>2</sup> /nap
Építőanyag, állvány tárolás	50 Ft/m <sup>2</sup> /nap 150 Ft/m <sup>2</sup> /hét 500 Ft/m <sup>2</sup> /hó
Gépjárművek munkagépek tárolása	2000 Ft/m <sup>2</sup> /hó
Önálló nem közcélúhirdető berendezések, táblák elhelyezése	2000 Ft/m <sup>2</sup> /hó
Alkalmi árusítás	400 Ft/m <sup>2</sup> /nap

A közterület használati díjak ÁFA-val együtt értendők.