



BORSOD-ABAUJ-ZEMPLÉN MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 408551/2021

Tárgy: Az ingatlan-nyilvántartásban szereplő
beazonosítatlan személyek adatainak
feltárásával kapcsolatos hirdetmény

HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Foktm tv.) 21§. (2) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi hirdetményt teszem közzé:

A Foktm tv. 20.§ (1) bekezdése szerint „Az ingatlanügyi hatóság hivatalból feltárja a földnek minősülő ingatlanok tekintetében az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként szereplő beazonosítatlan személyeket.”

Hivatkozott törvény 21. § (1) bekezdése kimondja, hogy „Ha a 20. §-ban meghatározott adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság 90 napra településenként és fekvésenként hirdetményt tesz közzé az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, a fővárosban a fővárosi kerületi önkormányzat honlapján és hirdetötábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon. Egyúttal a hirdetmény közzétételéről értesítést küld az érintett ingatlan közigazgatási címére, illetve - ha az fel van tüntetve - a bejegyzett tulajdonos ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett lakcímére is.”

A BAZMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10. a fenti adategyeztetést elvégezte, mely alapján az alábbi ingatlanok tekintetében az ott megjelölt személyek vonatkozásában az adategyeztetés eredménytelen volt, ezért jelen hirdetmény alapján **figyelemfelhívást tesz közzé arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.**

Sorsz.	Tulajdonosként bejegyzett személy	Földrészlet	Szerzés jogcíme
1.	Neve: Szabó Istvánné Születési név: Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3526 MISKOLC Zombori utca 3.	Tiszatarján zártkert 2801	Öröklés 1537/1939.03.17

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24. , lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,

E-mail: foldhivatal.tiszaújvaros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178

2.	<p>Neve: Kiss Imre Születési név: hiányzó adat Születési idő: 1881 Anyja születési neve: Varga Magdolna Címe: 3589 TISZATARJÁN Mátyás utca 26</p>	Tiszatarján zártkert 2015	juttatás
3.	<p>Neve: Varró Gyula Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3589 TISZATARJÁN Kossuth utca 8</p>	Tiszatarján zártkert 2533	eredeti felvétel
4.	<p>Neve: Szabó János Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 4400 NYÍREGYHÁZA Homok tanya</p>	Tiszatarján zártkert 2551	eredeti felvétel
5.	<p>Neve: Nagy Istvánné Születési név: Ádám Zsófia Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3589 TISZATARJÁN Mátyás út 28</p>	Tiszatarján zártkert 2713	eredeti felvétel
6.	<p>Neve: Kemény Ilona Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat</p>	Tiszatarján zártkert 2724	Öröklés 2824/1930
7.	<p>Neve: Szabó Elek Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat</p>	Tiszatarján zártkert 2724	Öröklés 2824/1930
8.	<p>Neve: Varga Józsefné Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat</p>	Tiszatarján zártkert 2724	Öröklés 2824/1930

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24. , lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,

E-mail: foldhivatal.tiszaujvaros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178

9.	Neve: Veres Barnabásné Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Tiszatarján zártkert 2724	Öröklés 1066/1954
10.	Neve: Gere Zsuzsanna Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Tiszatarján zártkert 2724	Öröklés 1066/1954
11.	Neve: Kalóz Andrásné Születési név: Rényes Matild Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3587 TISZAPALKONYA Vasút	Tiszatarján zártkert 2746	Öröklés 271/1948.01.24
12.	Neve: Varró Sándor Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3589 TISZATARJÁN Petőfi Sándor út 3.	Tiszatarján zártkert 2986	eredeti felvétel
13.	Neve: Varró Sándorné Születési név: Gyöngyösi Lidia Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3589 TISZATARJÁN Petőfi Sándor út 3.	Tiszatarján zártkert 2986	eredeti felvétel
14.	Neve: Kis Vince Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: Lukács Emma Címe: hiányzó adat	Tiszatarján zártkert 2989	Öröklés 165/1914.01.12
15.	Neve: Tóth Józsefné Születési név: Miskolczi Julianna Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Tiszatarján zártkert 2827 Tiszatarján zártkert 2943	Öröklés 321/1952 Öröklés 321/1952

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24. , lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,

E-mail: foldhivatal.tiszaujvaros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178

16.	Neve: Miskolczi Károly Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Tiszatarján zártkert 2827 Tiszatarján zártkert 2943	Öröklés 321/1952 Öröklés 321/1952
17.	Neve: Szabó Ferenc Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: Vanczák Julianna Címe: hiányzó adat	Tiszatarján zártkert 2842 Tiszatarján zártkert 2930	Öröklés Öröklés
18.	Neve: Karakas József Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Tiszatarján zártkert 2867 Tiszatarján zártkert 2905	Öröklés 3478/1941 Öröklés 3478/1941
19.	Neve: Boczkó János Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Tiszatarján zártkert 2775 Tiszatarján zártkert 2776 Tiszatarján zártkert 2777	Adásvétel 482/1918.02.28 Adásvétel 482/1918.02.28 Adásvétel 482/1918.02.28
20.	Neve: Gyöngyösi Lajos Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Tiszatarján zártkert 2775 Tiszatarján zártkert 2776 Tiszatarján zártkert 2777	Öröklés 841/1960 Öröklés 841/1960 Öröklés 841/1960
21.	Neve: Sárközi Sándorné Születési név: Balogh Zsófia Születési idő: 1920 Anyja születési neve: Bana Zsófia Címe: Canada 10.Astracourt Hamilton ONT.49.C-492.	Tiszatarján zártkert 2703 Tiszatarján zártkert 2845	Öröklés 2328/1979.07.31, 1951/1980.04.25 eredeti felvétel, Öröklés 831/5/1979.03.30

Foktm tv. (3)-(5) bekezdései alapján tájékoztatom, hogy „Ha az e § szerinti bejelentés alapján történő adategyeztetés eredményes, az ingatlanügyi hatóság hivatalból elvégzi az adatkigazítást. Ha az adategyeztetés nem vezetett eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen. Az ingatlanügyi hatóság a (4) bekezdésben foglalt intézkedésével egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét. Több tulajdonos esetén a feljegyzésben utalni kell arra a tulajdoni hányadra, amelynek tulajdonosa nem beazonosítható.”

Fenti jogszabály 25. § (1)-(2) bekezdései szerint „Az ingatlanügyi hatóságnak a 21. § (4) bekezdésében, illetve a 22. § (6) bekezdésében foglaltak megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60.

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24. , lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,

E-mail: foldhivatal.tiszaujvaros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178

napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlan e törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül. Az állam tulajdonszerzése az ingatlant terhelő, illetve az ingatlanra vonatkozó és az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogokat nem érinti.”.

Tiszaújváros, 2021. november 25.

Dr. Alakszaj Zoltán kormány megbízott nevében és megbízásából:



Kaposvári László
Kaposvári László
földhivatali osztályvezető

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24., lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,
E-mail: foldhivatal.tiszaujvaros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178

